

PRZEDSIĘBIORSTWO REALIZACJI INWESTYCJI
„KRET”
dr inż. Jarosław Filipiak, Skwierzynka 4e, 75-016 KOSZALIN
NIP 839-154-36-18 REGON 330604656 tel. 601 971 848

SPECYFIKACJA TECHNICZNA **WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

przeprowadzenia prac naprawczo-zabezpieczających lądowiska helikopterów
Szpitala w Szczecinku, przy ul. Kościuszki 38

Obiekt: Szpital w Szczecinku, ul. Kościuszki 38 – lądowisko helikopterów na przebudowanym budynku kuchni szpitala

Adres: 78-400 Szczecinek, ul. Kościuszki 38

Dz. nr 57/31, 57/32 obręb 12 przy ul. Kościuszki

Inwestor: Szpital w Szczecinku Spółka z o.o., ul. Kościuszki 38, 78-400 Szczecinek

Opracował: inż. Henryk GLUGLA upr. Nr GT-V-63/93/76 oraz A/PNB/8300/64/80 w spec. Konstr.-bud. ZAP/BO/2249/01	12.2014	
---	---------	--

Spis zawartości

1. WSTĘP
2. MATERIAŁY
3. SPRZĘT
4. TRANSPORT
5. WYKONANIE ROBÓT.
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT.
7. OBMIAR ROBÓT
8. ODBIÓR ROBÓT
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI
10. PRZEPISY ZWIĄZANE

Uprawnienia – 2 egz.

Zaświadczenie ZOIB – 2 egz.

Koszalin, grudzień 2014r.

1. Wstęp

1.1. Przedmiot ST

Przedmiotem opracowania jest wyniesione lądowisko helikopterów, zlokalizowane na terenie Szpitala w Szczecinku, przy ul. Kościuszki 38, dz. nr 57/31, 57/32 obr. 12.

Celem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy, dotyczący prac naprawczo-zabezpieczających lądowiska helikopterów.

Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

Grupa	Klasa	Kategoria	Opis
45000000-7			Roboty budowlane
	45262000-1		Specjalne roboty budowlane inne, niż dachowe
	45262600-7		Różne specjalne roboty budowlane
		45262650-2	Okładziny
		45432111-5	Kładzenie wykładzin elastycznych
E 183-9			Remont i naprawa

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja techniczna jest dokumentem będącym podstawą do udzielenie zamówienia i zawarcia umowy na wykonanie robót zawartych w pkt. 1.1.

1.3. Określenia podstawowe

Określenia i nazewnictwo użyte w niniejszej specyfikacji technicznej ST są zgodne z obowiązującymi podanymi w normach PN i przepisach Prawa Budowlanego:

- posadzka – wierzchnia warstwa stropu stanowiąca wykończenie jego powierzchni,
- podłoga – element konstrukcji budynku, na którym ułożona jest podłoga,
- podkład betonowy – wykonany z betonu, o określonej grubości, wytrzymałości i suchości, na którym wykonano posadzkę żywiczną.

1.4. Zakres robót objętych ST

Zakres opracowania obejmuje przedstawienie rozwiązania projektowego, dotyczącego przeprowadzenia prac naprawczo-zabezpieczających lądowiska, wraz z podaniem odpowiednich rozwiązań materiałowych.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z projektem budowlano-wykonawczym, ST i poleceniami Inżyniera.

2. Materiały

2.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące przyjętych materiałów muszą być zgodne z przyjętą w projekcie budowlano-wykonawczym technologią oraz z wymaganiami producenta materiałów, przedstawionymi w odpowiednich instrukcjach i kartach materiałowych.

2.2. Wyszczególnienie materiałów przyjętych do wykonania robót

- **Sikafloor®-156.** Uniwersalna żywica epoksydowa do gruntowania podłoża oraz do wykonywania szpachlówek, jastrychów i zapraw żywicznych.
- **Sikafloor®-350 N Elastic.** Dwuskładnikowy, poliuretanowy, wysoce elastyczny, przenoszący zarysowania podłoża materiał posadzkowy.
- **Sikafloor®-375.** Dwuskładnikowy, poliuretanowy, twardo-elastyczny materiał posadzkowy, przenoszący zarysowania podłoża.
- **Sikafloor®-359 N.** Dwuskładnikowa, twardo-elastyczna, barwna, doszczelniająca powłoka poliuretanowa.
- **Sika® Primer-3N.** Rozpuszczalnikowy grunt do podłoża porowatych i metalowych.
- **Sika® Rundschnur PE.** Polietylenowy sznur dylatacyjny.
- **Sikaflex® PRO-3.** Jednoskładnikowy, elastyczny, poliuretanowy materiał uszczelniający,
- **Aquafin®-2K** (firmy Schomburg) Dwuskładnikowa, elastyczna zaprawa uszczelniająca.

Podstawowe zasady dotyczące ich aplikacji przedstawia tabela 1.

3. Sprzęt

3.1. Wymagania ogólne

Ogólne wymagania dotyczące stosowanego sprzętu budowlanego muszą być zgodne z określonymi zasadami bezpiecznego ich wykorzystania, stosownie do przeznaczenia oraz przyjętą w projekcie budowlano-wykonawczym technologią wykonania robót naprawczo-zabezpieczających.

3.2. Sprzęt do wykonywania robót

Do przygotowania i oczyszczenia istniejącej posadzki należy używać sprzętu określonego w instrukcji producenta i w projekcie budowlano-wykonawczym, takiego jak:

- elektronarzędzia,
- sprężarka,
- odkurzacz.

Do przygotowania materiału należy używać wolnoobrotowego mieszadła mechanicznego:

- koszykowego do mieszania żywic z wypełniaczem (np. piaskiem kwarcowym),
- betoniarki.

Posadzkę należy wykonywać przy użyciu sprzętu budowlanego jak:

- zacieraczki talerzowo-łopatkowe samojezdne,
- maszyny do rozkładania materiału,
- rozpylacze niskociśnieniowe,
- gracy ząbkowanej,
- wałka okolcowanego,
- pac prostych,
- i różnego rodzaju wałków z włosiem krótkim lub długim oraz strukturalnych.

Tabela 1. Wybrane charakterystyki przyjętych materiałów

	Sikafloor® -156	Sikafloor® -350 N Elastic	Sikafloor® -375	Sikafloor® -359 N	Sika® Primer- 3N	Sikaflex® PRO-3	Sika® Rundschnur PE	Aquafin® 2K
Jakość podłoża	Podłoże musi być mocne, powierzchnia musi równa, lekko szorstka, mocna i sucha, oczyszczona z zanieczyszczeń i niezwiązanych cząstek.							
Warunki aplikacji	Temperatura podłoża i otoczenia: +10 do +30°C. Wilgotność podłoża max 4 % wagowo. Wilgotność wzgl. powietrza: max 80 % .							
Czas przydatności do użycia	+10°C ~ 60 min. +20°C ~ 30 min. +30°C ~ 15 min. +30°C ~ 15	+10°C ~ 60 min. +20°C ~ 25 min. +30°C ~ 15 min	+10°C ~ 60 min. +20°C ~ 25 min. +30°C ~ 15 min	+10°C ~ 40 min. +20°C ~ 25 min. +30°C ~ 15 min	-	Temp. podłoża /otoczenia: +5°C do +40°C.	-	Temp. podłoża/aplikacji : +5 do +30°C.
Odporność termiczna przy narażeniu	Stalym: 50° C, do 7 dni: 80°C, do 12 h:100°C.	Stalym: 50° C, do 7 dni: 80°C, do 4 h: 100°C.	+10°C ~ 60 min. +20°C ~ 25 min. +30°C ~ 15 min	Stalym: 50° C, do 7 dni: 80°C, do12 h.: 100°C.	-	Temperatura użytkowania: -40°C do +80°C.	Odporność termiczna -30 do +90°C.	-
Właściwości mechaniczne/fizyczne	Przyczepność >1,5 N/mm².	Wytrzym. na rozcz. ~5 N/mm². Wydłużenie przy zerwaniu ~500 %. Przenoszenie zarysowań ~0,35 mm przy -20°C (stat. i dyn.).	Wytrzym. na rozcz. ~11N/mm². Wydłużenie przy zerwaniu 110 %.	Przyczepność > 1,5 N/mm². Odporność na ścieranie 160 mg (CS 10/1000/1000)(7 dni/23°C) – met. Tabera DIN 53109.	-	Możliwość odkształcenia 25 % . Wydłużenie przy zerwaniu > 700 %.	Średnicę sznura należy dobrać o ~ 25 % większą od szerokości szczeliny.	Przyczepność > 0,5 N/mm². Wydłużenie przy zerwaniu >8 % (+23°C). Mostkowanie rys 0,4 mm , 24 h..

4. Transport

4.1. Wymagania ogólne

Materiały i elementy muszą być przewożone środkami transportu wg instrukcji producenta.

4.2. Transport materiałów

Wyroby powinny być dostarczane w oryginalnych opakowaniach producenta oraz przechowywane i transportowane zgodnie z instrukcją producenta, w sposób zapewniający niezmienną ich właściwość technologiczną.

Produkty należy przechowywać w nienaruszonych pojemnikach zgodnie z instrukcją producenta materiałów.

5. Wykonanie robót (prac naprawczo-zabezpieczających)

5.1. Wymagania ogólne

Przy wykonywaniu posadzki, uszczelnień i zabezpieczenia powłokowego należy stosować zalecenia określone w instrukcji producenta dotyczące sposobu przygotowania kompozycji, reżimów czasowych oraz gruntowania i wykonania poszczególnych warstw.

Zakres prac naprawczo-zabezpieczających obejmuje:

- Wykonanie odpowiedniej nawierzchni (posadzki) na płycie lądowiska, zdolnej do mostkowania istniejących zarysowań, odpornej na bezpośrednie oddziaływanie środowiska atmosferycznego, jak również zabezpieczającej niżej położone elementy przed zamakaniem,
- Wykonanie uszczelnienia styku płyty lądowiska ze ścianą pomieszczeń windy i klatki schodowej; styk ten znajduje się na długości otworu drzwiowego oraz w paśmie obróbek blacharskich zamontowanych przy ścianie budynku,
- Wykonanie odkształcalnego zabezpieczenia powłokowego na dolnych powierzchniach półek płyt sprężonych TT, z zasklepieniem trwale plastycznym materiałem dwóch podłużnych, największych rys, powstałych między żebrami na płycie zlokalizowanej pomiędzy osiami 4-5 oraz w osi 6 (rys. 3.2 zamieszczony w projekcie budowlano-wykonawczym),
- Wykonanie odkształcalnego zabezpieczenia powłokowego na spodach i bocznych powierzchniach podciągów ustroju nośnego nad III piętrzem.

5.2. Posadzka

Warunki nanoszenia zgodne z zaleceniami producenta materiałów oraz przedstawioną w projekcie budowlano-wykonawczym technologią i kolejnością wykonania prac naprawczo-zabezpieczających. Istniejąca posadzka o grubości ~ 2,5 mm, po jej zeszlifowaniu ~ 1 mm, posłuży jako podkład pod nowe warstwy.

Wykonanie nowej posadzki, wymaga przeprowadzenia prac dodatkowych i przygotowawczych:

- Rozbiórki obróbek blacharskich, wykonanych przy ścianie pomieszczeń windy i klatki schodowej,
- Usunięcie warstwy styropianu (ocieplenia) o grubości 15 cm, na wysokości ~ 15 cm, tak aby dojść do łożyska surowej ściany (pomieszczeń windy i klatki schodowej),
- Rozbiórki płytek podłogowych wykonanych przy wejściu do pomieszczeń windy i klatki schodowej (długość ~1,7 m, szerokość ~ 0,2 m), a następnie uzupełnienie tego miejsca nowymi płytkami,

- Czasowego demontażu 28 zagłębionych opraw nawigacyjnych i 4 wpustów parkingowych (przewidzianych do ponownego zamontowania),
- Z całej powierzchni lądowiska należy zeszlifować ~1 mm istniejącej posadzki, tak aby usunąć istniejącą posypkę piaskową i uzyskać podłoże odpowiednie do ułożenia nowej nawierzchni,
- Usunąć elastyczne wypełnienie z nacięć dylatacyjnych i z tych odcinków rys, gdzie takie wypełnienie wykonano,
- Nacięcia dylatacyjne i główne rysy (tzn. o rozwarciu powyżej 0,3 mm) dwukrotnie wysrutować (pasma ~ 30 cm, tzn. na szerokość śrutownicy),
- Odkurzyć całą powierzchnię lądowiska, ze szczególnym zwróceniem uwagi na rysy i nacięcia dylatacyjne.

W żadnym wypadku nie należy stosować techniki przedmuchiwania, bowiem pył wypełni rysy, uniemożliwiając jakkolwiek ich iniekcję.

Nową posadzkę przyjęto wg *Systemu posadzkowego parkingowego OS 11a* firmy Sika, który przewidziany jest dla ostatniego poziomu parkingów i nawierzchni otwartych, co odpowiada warunkom istniejącym na płycie lądowiska.

Kolejność prac i przyjęte rozwiązania materiałowe:

- Prześrutowane i starannie odkurzone pasma należy zagruntować żywicą epoksydową do gruntowania podłoża **Sikafloor®-156**, ze ściągnięciem jej w nacięcia i rysy.
- Zagruntować całą powierzchnię lądowiska żywicą epoksydową do gruntowania podłoża **Sikafloor®-156** z delikatną posypką piasku kwarcowego 0,4 ÷ 0,8 mm.
- Wyszpachlować pasma po śrutowaniu, ze szczególnym uwzględnieniem nacięć dylatacyjnych, nacięć przez rysy i samych rys; cel: uzyskanie równej powierzchni. Czynność tę należy wykonać przy użyciu dwuskładnikowego, poliuretanowego, wysoce elastycznego, przenoszącego zarysowania podłoża materiału posadzkowego **Sikafloor®-350 N Elastic**.
- Na całej powierzchni płyty lądowiska ułożyć **warstwę zasadniczą**, stosując ten sam materiał co przy szpachlowaniu, czyli **Sikafloor®-350 N Elastic**.
- Na całej powierzchni płyty lądowiska ułożyć **warstwę ściernalną (nośną)** stosując **Sikafloor®-375 z wypełniaczem kwarcowym 0,1 + 0,3 mm w proporcji 4:1**.
- Na świeżo położonej warstwie materiału (po 15 - 20 minutach) wykonać posypkę (z nadmiarem, na tzw. „plażę”) z piasku kwarcowego 0,7 ÷ 1,2 mm. W ten sposób uzyska się wysoką odporność na ścieranie.
- Na całej powierzchni płyty lądowiska ułożyć **warstwę zamykającą** stosując **Sikafloor®-359 N, w kolorach przewidzianych w projekcie** opracowanym przez jednostkę projektową INFRA RED ul. Sobieskiego 18A, 32-400 Myślenice – maj 2011 r. **dla oznaczeń nawigacyjnych.**

5.3. Uszczelnienie styku płyta lądowiska – ściana pomieszczenia windy i klatki schodowej

Styk płyty lądowiska ze ścianą pomieszczenia windy i klatki schodowej przebiega na dwóch odcinkach tej ściany oraz na szerokości otworu drzwiowego. Na odcinku drzwiowym wykonane zostało uszczelnienie, aczkolwiek można mieć - z racji występujących przecieków - wątpliwości co do jego skuteczności, natomiast obecnie nie jest możliwe dokładne rozpoznanie sposobu

uszczelnienia styku zakrytego ociepleniem, jak też czy w ogóle został on uszczelniony. Najprawdopodobniej sama posadzka doprowadzona została do ściany, jednak co faktycznie zostało zrealizowane będzie można stwierdzić po rozbiórce obróbki blacharskiej i pasma ocieplenia (wzdłuż ściany, przy płycie lądowiska).

- Uszczelnienie styku płyty lądowiska ze ścianą pomieszczeń windy i klatki schodowej:
 - Oczyszczyć krawędzie szczeliny a następnie zagruntować je rozpuszczalnikowym gruntem do podłoży **Sika® Primer-3N**,
 - Osadzić w szczelinie polietylenowy sznur dylatacyjny (tzw. wałek podpierający) **Sika® Rundschnur PE** (średnica wałka powinna być o 25 % większa od szerokości szczeliny),
 - Wykonać uszczelnienie szczeliny przy użyciu poliuretanowego materiału uszczelniającego **Sikaflex® PRO-3**.

5.4. Zabezpieczenie powłokowe konstrukcji nośnej płyty lądowiska

Zabezpieczenie powłokowe należy wykonać:

- na dolnych powierzchniach półek płyt sprężonych TT, po wcześniejszym zasklepieniu dwóch największych rys, usytuowanych między żebrami,
- na powierzchniach bocznych i spodach podciągów ustroju nośnego III piętra.

Kolejność prac i przyjęte rozwiązania materiałowe:

- Oczyszczyć powierzchnie płyt TT i podciągów: powierzchnia betonu powinna być zdrowa strukturalnie, odpylona i dobrze oczyszczona z elementów kruchych i luźno związanych z podłożem. Powłoka nakładana będzie w zasadzie na nowe elementy, stąd też tych prac przygotowawczych nie powinno być zbyt wiele. W większości można będzie je wykonać ręcznie, poprzez szczotkowanie, a tylko miejscowo (przy największych rysach) ewentualnie może wystąpić konieczność zastosowania metody strumieniowo-ściernej (piaskowanie).
- Na przeznaczonych do zasklepienia rysach¹ wykonać nacięcie o szerokości 5 mm i głębokości ~12 mm; nacięcie to znajdzie się w warstwie otuliny betonowej, która wynosi 35 mm. Jeśli zajdzie taka potrzeba, wynikająca z nieregularnego przebiegu rysy, nacięcie można wykonać o szerokości 10 mm, przy zachowaniu głębokości 12 mm.
- Oczyszczyć rowek z pyłu i drobnych cząstek oraz przedmuchać sprężonym powietrzem; podłoże musi być czyste i suche, wolne od zatłuszczeń, pyłu i luźnych cząstek.
- Zagruntować krawędzie szczeliny rozpuszczalnikowym preparatem **Sika® Primer-3 N**.
- Wypełnić nacięcie „na płasko” jednoskładnikowym, elastycznym, poliuretanowym materiałem uszczelniającym **Sikaflex® PRO-3**.
- Bezpośrednio przed przystąpieniem do wykonywania - na danej części konstrukcji - powłoki zabezpieczającej, powierzchnie betonowe należy odpylić (przedmuchać sprężonym powietrzem), a następnie zwilżyć wodą do stanu matowo-wilgotnego.
- Do wykonania powłoki zabezpieczającej przyjęto dwuskładnikową, elastyczną zaprawę uszczelniającą **Aquafin®-2K** firmy Schomburg.

¹ Ich dokładne położenie zostało oznaczone na rys. 3.2 projektu budowlano-wykonawczego.

Uwaga. W projekcie budowlano-wykonawczym zabezpieczenie powłokowe przewidziano do wykonania na półkach płyt TT i podciągach; nie ma potrzeby wykonywania na żebrach płyt strunobetonowych TT.

5.5. Detale

- Po wykonaniu prac wyszczególnionych w pkt. 5.2, 5.3 i 5.4, należy ponownie zamontować oprawy lamp nawigacyjnych (i same lampy), wpusty parkingowe oraz ułożyć płytki podłogowe przy wejściu do budynku. Uszczelnienie przy tych detalach należy wykonać przy użyciu jednoskładnikowego, elastycznego, poliuretanowego materiału **Sikaflex® PRO-3**. Przed jego aplikacją krawędzie danej szczeliny należy zagruntować rozpuszczalnikowym materiałem dla podłoży porowatych i metalowych **Sika® Primer-3 N**. W razie potrzeby można osadzić w szczelinie polietylenowy sznur dylatacyjny **Sika® Rundschnur PE**, co zmniejszy zużycie materiału wypełniającego. Jednakże jego użycie nie wydaje się być konieczne, z racji płytkich szczelin.
- Uzupełnić wycięte pasmo styropianu przy ścianie pomieszczeń windy i klatki schodowej, z zastosowaniem tynku cienkowarstwowego. W przyjętym rozwiązaniu rezygnuje się z obróbki blacharskiej, która wcześniej była zamontowana; będzie to – w pewnym sensie – powrót do rozwiązania projektowego, które nie przewidywało w tym miejscu obróbki blacharskiej.

6. Kontrola jakości robót

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości robót

Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie przygotowanie zawodowe i uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, a nade wszystko duże doświadczenie w aplikacji materiałów przewidzianych w projekcie.

Należy przestrzegać warunków technicznych prowadzenia prac, z zachowaniem wymagań w zakresie BHP i ochrony p.pożarowej.

6.2. Badania w trakcie wykonywania robót

Częstotliwość oraz zakres badań powinny być zgodne z normami. Dostarczone na plac budowy materiały i zaprawy należy kontrolować pod względem ich jakości. Zasady dokonywania takiej kontroli powinien ustalić kierownik budowy w porozumieniu z Inspektorem nadzoru.

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu, czy dostarczone materiały i wyroby mają zaświadczenia o jakości wystawione przez producenta oraz na sprawdzeniu właściwości technicznych dostarczonego wyrobu na podstawie tzw. badań doraźnych.

Dokumentacja jakości wyrobów stosowanych do wykonania podłóg i posadzek powinna zawierać:

- certyfikaty lub deklaracje zgodności z normą lub aprobatą techniczną w przypadku każdego z zastosowanych wyrobów,
- informacje o okresie przydatności do stosowania,
- podstawową informację bhp i przeciwpożarową.

Wyniki badań materiałów powinny być wpisywane do dziennika budowy i akceptowane przez Inspektora budowy.

6.3. Badania w czasie odbioru

Zakres czynności kontrolnych posadzek z żywic syntetycznych i posadzek impregnowanych powierzchniowo obejmują:

- Sprawdzenie jakości powierzchni metodą wizualną. Utwardzona posadzka powinna być jednolitej barwy, bez rys, spękań i pofałdowań, gładka lub szorstka, w zależności od rodzaju. Niedopuszczalne są białe przebarwienia i kleistość powierzchni pod wpływem wilgoci,
- Sprawdzenie stopnia utwardzenia posadzki poprzez naciskanie jej powierzchni metalowym przedmiotem; po naciskaniu nie powinny pozostawać w posadzce trwałe odkształcenia,
- Sprawdzenie przylegania i związania posadzki z podkładem podłogowym poprzez opukiwanie jej powierzchni drewnianym młotkiem. Posadzka nie powinna wydawać charakterystycznego głuchego odgłosu,
- Sprawdzenie prawidłowości wykonania szczelin dylatacyjnych metodą wizualną oraz poprzez zmierzenie ich szerokości w dowolnie wybranych trzech miejscach. Szczeliny dylatacyjne powinny mieć jednakową szerokość, a masa dylatacyjna powinna dokładnie wypełniać przestrzeń pomiędzy polami posadzki,
- Sprawdzenie prawidłowości wykonania spadków zgodnie z projektem arch., przez obserwację kierunków spływu rozlanej wody,
- Sprawdzenie równości powierzchni posadzki za pomocą łąty o długości 2 m; odchylenie na jej długości nie powinno przekraczać 2 mm,
- Sprawdzenie metodą wizualną, prawidłowości wykonania szczegółów wykończenia posadzki, np. osadzenia wpustów parkingowych.

Wyniki kontroli posadzki powinny być porównane z wymaganiami podanymi w projekcie i opisane w Dzienniku Budowy lub protokole załączonym do Dziennika Budowy. Jeżeli choć jedna z kontrolowanych cech nie spełnia wymogów, odbieranych prac budowlanych nie można uznać za wykonane prawidłowo.

7. Obmiar robót

Ogólne zasady obmiaru robót powinny być zgodne z zasadami przyjętymi w przedmiarach robót kosztorysu inwestorskiego i ofertowego.

8. Odbiór robot

8.1. Ogólne zasady odbioru okładzin i wykładzin

Roboty uznaje się za zgodne z projektem budowlano-wykonawczym, ST i wymaganiami Inspektora nadzoru, jeżeli wszystkie pomiary i badania dały pozytywny wynik.

8.2. Wymagania przy odbiorze

Roboty posadzkowe jako wieloetapowe, wymagają odbiorów przejściowych, podczas których powinna być skontrolowana jakość wykonanych kolejnych prac. Odbiór końcowy następuje po zakończeniu całości prac dotyczących posadzki.

Zakres podstawowych czynności kontrolnych w trakcie odbioru, zarówno przejściowego jak i końcowego, obejmuje sprawdzenie:

- kompletności przedłożonej dokumentacji,

- prawidłowości wykonania robót poprzedzających na podstawie zapisów w Dzienniku Budowy,
- zgodności z dokumentacją techniczną zastosowanych materiałów,
- wyglądu zewnętrznego powierzchni posadzki i zabezpieczenia powłokowego.

Wyniki odbiorów materiałów i robót powinny być wpisane do Dziennika Budowy.

9. Podstawa płatności

Podstawą płatności jest faktura wystawiona przez Wykonawcę robót Zamawiającemu. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru robót sporządzony przy udziale przedstawicieli stron. Szczegółowe zasady odbioru robót oraz płatności muszą być określone w umowie o wykonanie robót naprawczo-zabezpieczających.

10. Przepisy związane

- PN-62/B-10144 Posadzki z betonu i zaprawy cementowej. Wymagania i badania przy odbiorze.
- EN 13813:2003 Podkłady podłogowe oraz materiały do ich wykonania. Materiały, właściwości i wymagania.
- PN-B-02854:1996 Ochrona przeciwpożarowa budynków. Metoda badań rozprzestrzeniania się płomieni po posadzkach podłogowych.
- PN-85/B-04500 Zaprawy budowlane. Badanie cech fizycznych i wytrzymałościowych.
- Norma ISO (seria 9000, 9001, 9002, 9003, 9004) Normy dotyczące systemów zapewnienia jakości i zarządzania systemami zapewnienia jakości.
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r., Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19.12.1994 r. w sprawie dopuszczenia do stosowania w budownictwie nowych materiałów oraz nowych metod wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 10/1995, poz. 48).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389).
- Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie określenia szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072).
- PN-ISO-9000 (seria 9000, 9001, 9002 i 9003). Normy dotyczące zarządzania jakością i zapewnienie jakości.